# (Bollo € 16,00)

# ALLEGATO 1

(SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA TRATTATIVA PRIVATA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA - PARTE INTEGRANTE DELL’AVVISO) PER LE PERSONE FISICHE

**AL COMUNE DI PRECI**

Via Alcide De Gasperi 13

**Oggetto: Domanda di partecipazione alla procedura di trattativa privata per alienazione immobile di proprietà comunale (*indicazionedelbenecomedabando) ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………***

Il sottoscritto nato a Prov. Il residente a Prov. Via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_\_C.F. Tel:. e- mail: PEC:

# CHIEDE

di partecipare alla trattativa privata per la vendita dell’unità immobiliare in oggetto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/00

# DICHIARA

- che l’offerta da parte del sottoscritto per l’immobile cui sopra è pari ad euro\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in lettere(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/00) e pertanto il deposito cauzionale del 10% è pari ad euro\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in lettere(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/00) come risulta dall’allegata ricevuta di bonifico;

- di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;

- di avere piena capacità legale, ovvero di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e che non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;

- di non aver riportato condanne definitive che gli interdicano, al momento della presentazione dell‘offerta, la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con Pubbliche Amministrazioni.

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall’art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell’art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.”;

# DICHIARA ALTRESI‘

- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente e senza riserva o eccezione alcuna le prescrizioni riportate nell’avviso che ha indetto la trattativa privata;

- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto e la destinazione urbanistica del bene immobile posto in vendita, come “visto e piaciuto” anche in riferimento alla situazione attuale del bene immobile, strutture ed impianti senza eccezione o riserva alcuna;

- di aver preso conoscenza e di accettare che l’accettazione dell’offerta non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto;

- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo, spesa, (ivi incluso imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita dell’unità immobiliare saranno totalmente a carico dell’acquirente che accetta di pagare all’atto della stipula notarile da notaio di fiducia dello stesso.

- di aver preso conoscenza e di accettare che l’avviso non vincola l’Amministrazione, la quale si riserva di annullare o revocare l’avviso medesimo, dar corso o meno allo svolgimento della procedura, prorogarne la data, sospendere o aggiornare le operazioni senza che i partecipanti possano avanzare pretese di sorta; niente potrà pretendersi dagli offerenti, nei confronti del Comune di Preci, per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell’offerta;

- di aver preso conoscenza e di accettare senza alcuna riserva o eccezione che i dati personali saranno raccolti presso il Comune e trattati per le finalità di gestione della procedura, nonché per adempiere a specifici obblighi imposti da leggi, regolamenti, normativa comunitaria.

Data

Il Richiedente

(firma leggibile e per esteso)

Allegare :

* fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.
* Copia del Bonifico relativo all’importo cauzionale, come previsto nell’avviso di gara, sul conto del Comune di Preci IBAN: IT20P0344021800000000100403

**L’offerta dovrà inderogabilmente essere formalizzata utilizzando la presente modulistica (allegato 1 o 2), la quale dovrà pervenire all’ufficio protocollo del comune di Preci in plico sigillato entro e non oltre le ore 12,00 del 23/05/2025 se consegnato a mano, diversamente se il plico è spedito a mezzo posta mediante raccomandata con ricevuta di ritorno, farà fede il timbro postale**

**Bollo € 16,00**

# ALLEGATO 2

(SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA TRATTATIVA PRIVATA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA - PARTE INTEGRANTE DELL’AVVISO) PER LE PERSONE GIURIDICHE

**AL COMUNE DI PRECI**

Via Alcide De Gasperi 13

**Oggetto: Domanda di partecipazione alla procedura di trattativa privata per alienazione immobile di proprietà comunale (*indicazionedelbenecomedabando) ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………***

Il sottoscritto nato a Prov. il residente a Prov. Via n. C.F. Tel:. email: PEC: in qualità di della Società/dell’Ente con sede legale in Via P.IVA.

# CHIEDE

di partecipare alla trattativa privata per la vendita dell’unità immobiliare in oggetto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/00

# DICHIARA

- che l’offerta da parte del sottoscritto per l’immobile cui sopra è pari ad euro\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in lettere(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/00) e pertanto il deposito cauzionale del 10% è pari ad euro\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in lettere(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/00) come risulta dall’allegata ricevuta di bonifico;

- che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e non abbia presentato domanda di concordato preventivo o di amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- che il titolare dell‘impresa individuale, il legale rappresentante della società e gli eventuali componenti dell‘organo amministrativo, i soci della società in nome collettivo, i soci accomandatari della società in accomandita semplice e i consorziati in caso di consorzi o società consortili non hanno riportato condanne penali definitive che interdicano - al momento della presentazione dell‘offerta – la possibilità di contrattare con Pubbliche Amministrazioni;

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall’art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell’art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. per l’impresa/Società/Ente che rappresento;

# DICHIARA ALTRESI‘

- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente e senza riserva o eccezione alcuna le prescrizioni riportate nell’avviso che ha indetto la trattativa privata;

- di aver preso visione dell’immobile di che trattasi essendo obbligatoria ai fini della presente offerta;

di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto e la destinazione urbanistica del bene immobile posto in vendita, come “visto e piaciuto” anche in riferimento alla situazione attuale del bene immobile, strutture ed impianti senza eccezione o riserva alcuna;

- di aver preso conoscenza e di accettare che l’accettazione dell’offerta non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto;

- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo, spesa, (ivi incluso imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita dell’unità immobiliare saranno totalmente a carico dell’acquirente;

- di aver preso conoscenza e di accettare che l’avviso non vincola l’Amministrazione, la quale si riserva di annullare o revocare l’avviso medesimo, dar corso o meno allo svolgimento della procedura, prorogarne la data, sospendere o aggiornare le operazioni senza che i partecipanti possano avanzare pretese di sorta; niente potrà pretendersi dagli offerenti, nei confronti del Comune di Portoferraio, per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell’offerta;

- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l’Amministrazione si riserva la facoltà di non accettare alcuna delle offerte pervenute, qualora ritenga, a suo insindacabile giudizio, che le stesse non siano soddisfacenti, convenienti o utili, senza che gli offerenti possano vantare alcun diritto o pretese di sorta nei confronti del Comune di Portoferraio, per la mancata accettazione della proposta, mancato guadagno, spese e per qualsiasi altra ragione;

- di aver preso conoscenza e di accettare senza alcuna riserva o eccezione che i dati personali saranno raccolti presso il Comune e trattati per le finalità di gestione della procedura, nonché per adempiere a specifici obblighi imposti da leggi, regolamenti, normativa comunitaria.

Data

Il Richiedente

(firma leggibile e per esteso)

Allegare :

* fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.
* Copia del Bonifico relativo all’importo cauzionale, come previsto nell’avviso di gara, sul conto del Comune di Preci IBAN: IT20P0344021800000000100403

**L’offerta dovrà inderogabilmente essere formalizzata utilizzando la presente modulistica (allegato 1 o 2), la quale dovrà pervenire all’ufficio protocollo del comune di Preci in plico sigillato entro e non oltre le ore 12,00 del 23/05/2025 se consegnato a mano, diversamente se il plico è spedito a mezzo posta mediante raccomandata con ricevuta di ritorno, farà fede il timbro postale**