



## **COMUNE DI PRECI**

### **Provincia di Perugia**

#### **AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO DELLE SPESE PER I CANONI DI LOCAZIONE IN ESECUZIONE DELL'ARTICOLO 53 DEL D.L. 73 DEL 25.05.2021 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI IN FAVORE DEI NUCLEI FAMILIARI CHE VERSANO IN CONDIZIONI DI DISAGIO ECONOMICO E SOCIALE CAUSATO DALL'EMERGENZA COVID-19**

---

Con Determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 38 del 14.03.2022 è stato approvato il presente avviso per l'assegnazione di contributi a sostegno del pagamento delle spese per i canoni di locazione in favore di nuclei familiari che versano in condizioni di disagio economico e sociale.

#### **1) BENEFICIARI:**

I nuclei familiari residenti nel comune di Preci. Si specifica che per nucleo familiare si intende il richiedente e tutte le persone risultanti dallo stato di famiglia anagrafico rilasciato dal comune di residenza. Le domande che riporteranno una composizione del nucleo familiare non corrispondente a quello risultante dallo stato di famiglia anagrafico saranno automaticamente escluse.

#### **2) REQUISITI DI ACCESSO ALLA MISURA:**

- ISEE ordinario in corso di validità con valore pari o inferiore a 12.000,00 euro;
- il richiedente deve essere titolare di contratto di locazione regolarmente registrato, ad uso esclusivamente abitativo, avente ad oggetto un'unità immobiliare ubicata nel territorio del Comune di Preci, con esclusione degli immobili appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il predetto contratto non deve essere stipulato con un parente entro il secondo grado, in linea retta o collaterale;
- il richiedente e il suo nucleo devono essere residenti nell'immobile di cui detengono il contratto di locazione regolarmente registrato;

### 3)NON POTRANNO ESSERE AMMESSI A BENEFICIO:

- i nuclei familiari, come precedentemente specificati, in cui un componente è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su altri immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare; fa eccezione il caso del coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'Autorità Giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario (previa presentazione del provvedimento dell'Autorità Giudiziaria di separazione o divorzio, a pena di esclusione);

- i nuclei familiari, come precedentemente specificati, in cui un componente risulti assegnatario di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

### 4)QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO DELLE SPESE PER I CANONI DI LOCAZIONE:

Si provvederà al pagamento di quota parte dei canoni versati entro la data di presentazione dell'istanza (come desumibile dalla documentazione presentata) **per il periodo GENNAIO – DICEMBRE 2021**, a mezzo di bonifico bancario a favore del locatario, il cui IBAN deve essere indicato nella domanda di concessione. La misura del contributo massimo, **da considerarsi come una tantum**, è definita come di seguito specificato:

ISEE ordinario pari o inferiore a € 7.000,00	50% dell'importo effettivamente versato da GENNAIO a DICEMBRE 2021, fino a un massimo di € 700,00
ISEE ordinario superiore a € 7.000,00 e pari o inferiore a € 9.360,00	40% dell'importo effettivamente versato da GENNAIO a DICEMBRE 2021, fino a un massimo di € 500,00
ISEE superiore a € 9.360,00 e pari o inferiore a € 12.000,00	30% dell'importo effettivamente versato da GENNAIO a DICEMBRE 2021, fino a un massimo di € 300,00

Non verranno presi in considerazione, nel calcolo dell'importo effettivamente versato, coloro i quali hanno presentato richiesta per "Contributo per gli affitti ai sensi della legge n.431 del 9.12.1998 – art. 11 corrisposti nell'anno 2020". Per i nuclei familiari in cui almeno un componente risulti percettore di **Reddito di Cittadinanza** il contributo verrà ridotto del 50%.

## **5) MODALITA' DI EROGAZIONE:**

L'erogazione dei benefici avverrà a seguito della valutazione positiva dell'ufficio preposto. In caso di insufficienza dei fondi stanziati, i contributi saranno erogati in proporzione alla somma disponibile ed all'importo complessivo delle richieste ammesse; nel caso in cui il fondo si dimostri eccedente, l'Amministrazione si riserva la possibilità di effettuare ugualmente una rimodulazione a favore dei beneficiari, proporzionale alla somma disponibile, all'importo complessivo delle richieste ammesse e ai giustificativi di spesa messi a disposizione dai richiedenti; la nuova somma assegnata ai beneficiari, comunque, non potrà superare quella cui sono stati già ammessi a godere.

## **6) DECADENZA DAL BENEFICIO E AZIONI DI RIVALSA**

Ferme restando le sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR 445/2000, i cittadini che abbiano fruito indebitamente di interventi di assistenza economica da parte dell'Amministrazione Comunale decadono dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni o dei documenti non veritieri, e sono tenuti a rimborsare quanto percepito senza alcun diritto. L'Amministrazione Comunale provvederà al recupero delle somme indebitamente percepite.

## **7) PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:**

Tutti i cittadini che pensano di avere titolo in base a quanto disposto con il presente Avviso dovranno fare apposita istanza con autocertificazione, accompagnata dalla scansione di un documento di identità di chi la presenta, ISEE in corso di validità e degli ulteriori documenti che si ritiene utili alla gestione della domanda.

1. L'istanza potrà essere presentata:
  - A mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Preci
  - Via Pec all'indirizzo [comune.preci@postacert.umbria.it](mailto:comune.preci@postacert.umbria.it)
2. Le domande presentate in modalità diverse da quelle sopra elencate saranno automaticamente escluse;
3. L'Amministrazione provvederà ad effettuare verifiche a campione sulle dichiarazioni, ai sensi dell'art. 11 DPR 445/2000. Si rimanda al successivo art. 5 in caso di fruizione indebita dei benefici e /o dichiarazioni mendaci;
4. La domanda di accesso al beneficio può essere presentata solo da uno dei componenti del nucleo familiare. Non sono ammesse ulteriori domande da parte del medesimo richiedente.
5. Gli Uffici competenti per l'istruttoria si riservano la facoltà di contattare i richiedenti per chiarimenti in merito all'istanza presentata.

## **8) TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:**

La domanda potrà essere presentata agli Uffici Comunali , a mano o a mezzo PEC **entro le ore 12.00 del 22.04.2022;**

## **9) CONTROLLI:**

L'amministrazione Comunale provvederà ad effettuare gli opportuni controlli successivi , in ordine alla veridicità delle attestazioni riportate nell'autodichiarazione pervenuta a mano o a mezzo PEC;

## **10)ADEMPIMENTI IN MATERIA DI PUBBLICITÀ, TRASPARENZA E INFORMAZIONE E RAPPORTO CON LA TUTELA DELLA RISERVATEZZA:**

1. Il Responsabile del servizio è competente per l'applicazione degli obblighi previsti in materia di pubblicità, trasparenza e informazione, previsti dagli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013.
2. I dati relativi al procedimento sono trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 e del d.lgs. 196/2003, unicamente per le finalità connesse alla gestione del procedimento.

## **11)INFORMAZIONI:**

Per ogni informazione è possibile contattare gli Uffici del Comune di Preci al numero telefonico 0743/93781.

