



Ordinanza n. 172 del 27.04.2017

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE
APPROVAZIONE SECONDO ELENCO IMMOBILI RISULTATI "AGIBILI"
"PROCEDURA FAST"

(Circ. Pres. del Consiglio dei Ministri – Dip. Prot. Civ. – Prot. n° CENS/TERAG16/0059235 del 04/11/2016)

IL SINDACO

PREMESSO che, l'evento sismico del 30 ottobre 2016 con epicentro tra il Comune di Norcia e Preci, ha provocato nel Comune di Preci ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche ed al sistema viario determinando un ulteriore aggravamento della situazione di criticità conseguente agli eventi del 24 agosto e del 26 ottobre 2016, impattando in gran parte sui territori e le popolazioni già colpiti e determinando situazioni di pericolo per l'incolumità delle persone e forti disagi alla popolazione interessata;

ATTESO che, in data 02 settembre 2016 il COM, insediato a Norcia per coordinare le attività di soccorso, ha attivato presso il Comune di Preci le squadre di tecnici rilevatori per verificare l'agibilità degli immobili privati;

VISTE:

- la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data del provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

PRESO ATTO della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dip. Della Protezione Civile – Prot. n° CENS/TERAG16/0059235 del 04/11/2016 relativo alle indicazioni per la procedura FAST – strategia di approccio per i sopralluoghi sintetici di agibilità post-sisma sugli edifici privati;

VISTA la comunicazione inviata dalla Regione Umbria prot. n° 629 del 02/01/2017 con cui ha impartito specifiche direttive ritenendo necessario provvedere all'approvazione degli elenchi riferiti a tali esiti di sopralluogo:

- *"l'esito Fast deve essere recepito con provvedimento formale del Sindaco, mediante l'adozione di due elenchi distinti: il primo relativo agli edifici il cui esito FAST risulta "agibile", il secondo relativo agli edifici il cui esito FAST corrisponde a "non utilizzabile". L'ordinanza deve essere pubblicata sia all'albo pretorio che sul sito web istituzionale dell'Ente, così da permettere agli interessati di prenderne visione. Dopo aver approvato e pubblicato gli esiti di agibilità, il Comune deve inviarne formale comunicazione agli interessati";*

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

ORDINA

L'approvazione, per tutte le motivazioni sopra riportate, del secondo elenco riepilogativo degli esiti derivanti dallo svolgimento delle attività di sopralluogo effettuate a mezzo di schede FAST, relativi ad immobili siti nel territorio comunale per i quali è stato emesso un giudizio di "AGIBILITA'" che allegato alla presente ordinanza ne forma parte integrante e sostanziale (All sub A);

Tale elenco costituisce una prima indicazione dei soggetti interessati dalle conseguenti, successive azioni; in quanto gli stessi potranno comunque essere integrati con i nominativi di ulteriori soggetti interessati, al momento, non riportati per

effetto del carattere di speditezza che ha contraddistinto la fase di rilievo con metodologia FAST;

L'effettuazione della formale comunicazione di avvenuta approvazione e pubblicazione degli elenchi contenenti gli esiti ai proprietari degli immobili interessati per consentire agli stessi di utilizzare l'immobile;

AVVERTE

Che i destinatari della predetta comunicazione dovranno farsi carico di rendere noto l'esito di "AGIBILITA'" dell'intero immobile anche a tutti gli altri eventuali proprietari o aventi diritto, utilizzatori e/o fruitori;

Che i soggetti per i quali risultano esiti di "AGIBILITA'" per i relativi fabbricati di proprietà, agli effetti delle disposizioni di cui alla nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile prot. n° UC/TERAG16/0067588, decadranno dal diritto dell'ospitalità alberghiera con effetto dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on line e nel sito del Comune di Preci e disporranno di 5 giorni per organizzare il rientro nelle abitazioni agibili o comunque utilizzabili;

DISPONE CHE

- copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- copia del presente provvedimento sarà anche pubblicato sul sito istituzionale dell'ente www.comune.preci.pg.it;
- qualora taluno dei proprietari risulti deceduto o per qualsiasi ragione non sia indicato nell'elenco, stante la situazione emergenziale e la necessità di garantire il più celere iter così da consentire agli uffici di corrispondere alle innumerevoli richieste avanzate al Comune, gli obblighi di pubblicità si danno per assolti con la sola pubblicazione all'albo pretorio on-line.
- copia del presente provvedimento venga trasmessa:
 - Al Comando della Stazione dei Carabinieri di Preci;
 - Al Presidente della Giunta regione Umbria;
 - Al SOUR REGIONE UMBRIA - (sour@regione.umbria.it);
 - Alla struttura di missione Sisma Centro Italia – ANCI di Rieti;
 - Alla prefettura -UTG di Perugia;
 - Al COR di Foligno;
 - Al COAR di Norcia;
 - Al settore dei Servizi Sociali del Comune di Preci per le evidenze di competenza in ordine alla concessione di contributi per autonoma sistemazione;
 - Alle strutture ricettive che ospitano le popolazioni che per effetto del sisma del 24/08/2016 e successive hanno abbandonato le proprie abitazioni;
- il controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza sia demandato alla Polizia Locale e alle Forze dell'Ordine.

INFORMA

che sulla base di quanto previsto dalla Ordinanza n. 422 del 16/12/2016 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Fabrizio Curcio, art. 1 comma 5 lett. d), nel caso che i destinatari della presente ordinanza, non intendessero accogliere l'esito di agibilità dell'immobile redatto dalla squadra FAST, potranno richiedere all'Ufficio Speciale della Ricostruzione, tramite il Centro Operativo Comunale, la redazione di un'apposita scheda AeDES, previo ulteriore sopralluogo, allegando una perizia asseverata di un tecnico di parte;

Informazioni procedurali

- l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- gli atti relativi alla presente ordinanza sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Preci.
- avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero, ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni; tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
Benini Pietro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente ordinanza viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi di Legge.

Preci, li _____ IL MESSO COMUNALE

N. SCHEDA	DATI RICHIEDENTE	UBICAZIONE		DATI CATASTALI			CAMPAGNA VERIFICHE FAST		
	COGNOME NOME	FRAZIONE/LOCALITA'	INDIRIZZO EDIFICIO	FOGL.	PART.	SUB	AGGREGATO	DATA VERIFICA	N° SQUADRA
2	MASCIOTTI BENIAMINO, COCCIARELLI ANNA MARIA	PRECI BORGO	VIA CAMPO BOARIO	25	16		595_01	10/02/2017	SF1123
3	BENEDETTI RITA, DE ALIS MONICA	PRECI BORGO	VIA CAMPO BOARIO	25	19		595_02	10/02/2017	SF1123
5	VERDENELLI LUCIANA, BENEDETTI RITA	PRECI BORGO	VIA CAMPO BOARIO N. 35	25	282 - 289		750_51	10/02/2017	SF1123
6	PIETRANTOZZI GIULIANO, WALTER, ROBERTO	PRECI BORGO	VIA CAMPO BOARIO	25	69		579	10/02/2017	SF1123
8	PIETRANTOZZI GIULIANO, WALTER, ROBERTO, TEODORO	PRECI BORGO	VIA CAMPO BOARIO	25	61		577	10/02/2017	SF1123
14	OLIVIERI ANNUNZIATA	PRECI	VIA ALCIDE DE GASPERI N. 9	24	252		552_51	10/02/2017	SF1123
20	PETRANGELI ENRICO	PRECI	VIA ALCIDE DE GASPERI N. 14	24	28		563	10/02/2017	SF1123
1	DI LORETO ASSUNTA, ARCANGELI PATRIZIA, ARCANGELI MAURIZIO	CORONE	VIA DEL BORGO N. 2	15	305			10/02/2017	SF1176
2	ALESÌ DOMENICO	CORONE	CASE SPARSE	23	503			10/02/2017	SF1176
3	BELLINI GIANFRANCO	CORONE	VIA DI MEZZO N. 30	15	401			10/02/2017	SF1176
4	CECERA ALBERTO	CORONE	VIA DI MEZZO N. 13	15	333			10/02/2017	SF1176
5	MAGGIORI ROBERTO	CASALI BELFORTE		43	37 - 173			10/02/2017	SF1176
6	MAGGIORI ROBERTO	CASALI BELFORTE		43	176			10/02/2017	SF1176
9	ANZUINI CAROLINA	TODIANO	VIA ESTERNA N. 21	60	115			10/02/2017	SF1176
10	BATTAGLIA GIUSEPPE, ERNESTO	TODIANO	VIA DELLE CASCINE	60	482			10/02/2017	SF1176
3	VIOLA PAOLO, ANNA	PIEDIVALLE	VIA NORCIA	39	542		370	11/02/2017	SF1123
6	BENCIVENGA LUCIA, MORGAN	PIEDIVALLE	VIA DELL'ABBAZZIA N. 9	39	701 P		401	11/02/2017	SF1123
7	BENCIVENGA LUCIA, MORGAN	PIEDIVALLE	VIA DELL'ABBAZZIA N. 9	39	701 P		401	11/02/2017	SF1123
8	BENCIVENGA LUCIA, MORGAN	PIEDIVALLE	VIA DELL'ABBAZZIA N. 9	39	701 P		401	11/02/2017	SF1123
10	DI PIETRANTONIO ENNIO	COLLESCILLE	LOC. S. MARCO	27	106		462_52	11/02/2017	SF1123
1	DI MARCO ITALIA	ROCCANOLFI	VIA DEL SERRONE	48	264 - 265			11/02/2017	SF1176
3	GIULIANA MORGANTI, TROILI ANNA RITA	ROCCANOLFI	VIA DELLA CARBONAI A N. 29	48	347			11/02/2017	SF1176
4	FEBBI MARIANNA	ROCCANOLFI	CASALI DELLA VALLE N. 4	48	408			11/02/2017	SF1176
5	DI MARCO LUCIA	ROCCANOLFI	VIA DEL SERRONE	48	292			11/02/2017	SF1176
6	DI SIMONE ROBERTO	ROCCANOLFI	VIA DELLA VALLE	48	257			11/02/2017	SF1176
7	AMICI PAOLA	ROCCANOLFI	CASALI DELLA VALLE	48	116			11/02/2017	SF1176
8	CESOLINI PIETRO	ROCCANOLFI	VIA DEL COLLE N. 74	48	111			11/02/2017	SF1176
9	AMICI RITA	ROCCANOLFI	VIA CASALI DEL COLLE	48	109			11/02/2017	SF1176
10	DENTALE SALVATORE	ROCCANOLFI	CASALE CHIECCI	37	89 - 191			11/02/2017	SF1176
11	DENTALE ANNAMARIA	ROCCANOLFI	CASALE CHIECCI	37	45			11/02/2017	SF1176
2	URBANI ANNA RITA	CASTELVECCHIO	VIA GARIBALDI N. 81	9	60		680	11/02/2017	SF1170
5	ALESSI ALESSIO	CASTELVECCHIO	VIA GARIBALDI	9	82		680	11/02/2017	SF1170
6	ARTESI ANDREA	CASTELVECCHIO	VIA CIRCONVALLAZIONE	9	535		697	11/02/2017	SF1170
1	MAFFEI ALESSANDRO	SACCOVESCIO	VIA CAIROLI	10	116		716	12/02/2017	SF1170
3	PICCIONI ANNA MARIA	SACCOVESCIO		10	141		713_51	12/02/2017	SF1170
9	SENSINI ANSELMO	SACCOVESCIO	CASE SPARSE	10	671		706_51	12/02/2017	SF1170
1	DE SANTIS FRANCESCA	SACCOVESCIO	VIA CAIROLI N. 34	10	737 - 762		728_05	12/02/2017	SF1176
2	SCARPONI KATIA, DE SANTIS FRANCESCA	SACCOVESCIO	VIA CAIROLI	10	103 - 762		722_05	12/02/2017	SF1176
5	BONIFAZI PIERO, BONIFAZI CLAUDIO, BONIFAZI BRUNO	SACCOVESCIO	VIA CAIROLI	10	32		744_51	12/02/2017	SF1176
6	ANDREOLI LUCIANO	SACCOVESCIO	VIA CAIROLI N. 112	10	20		744	12/02/2017	SF1176
7	BONI RITA, MORSÀ MICHELE, BONI STEFANO, GILAN ALEXANDER, GAL ABRAHAM	SACCOVESCIO	VIA CAIROLI	10	763 - 8 - 469		746	12/02/2017	SF1176
8	DE SANTIS PIERINA, CAMPI CELSO	SACCOVESCIO	VIA CAIROLI	10	18 - 21 - 19		744	12/02/2017	SF1176
9	ROSSI SANDRO, GUBBIOTTI GIANCARLO	SACCOVESCIO	VIA CAIROLI	10	11		745_51	12/02/2017	SF1176
11	VIOLA ADRIANO	SACCOVESCIO	VIA CAIROLI N. 62	10	81		725_51	12/02/2017	SF1176
12	VIOLA GIANCARLO	SACCOVESCIO	VIA CAIROLI	10	81		725_52	12/02/2017	SF1176
1	CASA PARROCCHIALE DELLA CURIA DI MONTAGLIONI	MONTAGLIONI	VIA DEL LEONE	36	17		296	12/02/2017	SF1123
2	ABOSINELLI LUIGI, ROSANGELA, DANILA	VILLA DEL GUADO		46	236		217	12/02/2017	SF1123
6	FOCACCI DINO, FOCACCI MATILDE, FOCACCI CRISTINA,	COLLAZZONI		55	349		113_02	12/02/2017	SF1123

N. SCHEDA	DATI RICHIEDENTE	UBICAZIONE		DATI CATASTALI			CAMPAGNA VERIFICHE FAST		
	COGNOME NOME	FRAZIONE/LOCALITA'	INDIRIZZO EDIFICIO	FOGL.	PART.	SUB	AGGREGATO	DATA VERIFICA	N° SQUADRA
7	CECCHINI LEOPOLDO	COLLAZZONI	VIA CENTRO, 79	55	645		970_01	12/02/2017	SF1123
3	AZIENDA SILVO PASTORALE DI VALLE OBLITA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA	COLLAZZONI		55	243		89_52	03/03/2017	SF1414
4	AZIENDA SILVO PASTORALE DI VALLE OBLITA SOCIETA'	COLLAZZONI		55	243		89_51	03/03/2017	SF1414
8	PASSARINI STEFANO	SACCOVESCIO	CASE SPARSE	10	739			03/03/2017	SF1414
2	FALCONI GAETANO	ABETO	VIA DI PRECI	67	173		87_02	04/03/2017	SF1414
3	GASPARINI EUGENIA FERRI ANSELMO DI BARTOLOMEO COSTANZO EREDI DE SANTIS	CORONE	VIA DELLA REGINA	15	293-290		818_51	04/03/2017	SF1414
4	ALESSIO NETANI	MONTEBUFO	VIA DEL CASTELLO N. 12-13	71	94		27_51	04/03/2017	SF1414
6	MASSI GIUDITTA E GIULIANA	POGGIO DI CROCE	VIA DELL'ARCO PANTANO	54	546		153_02	04/03/2017	SF1414
9	FOCACCI ULISSE	ABETO	VIA DI PRECI	67	174		87_03	04/03/2017	SF1414